



REQUERIMENTO Nº

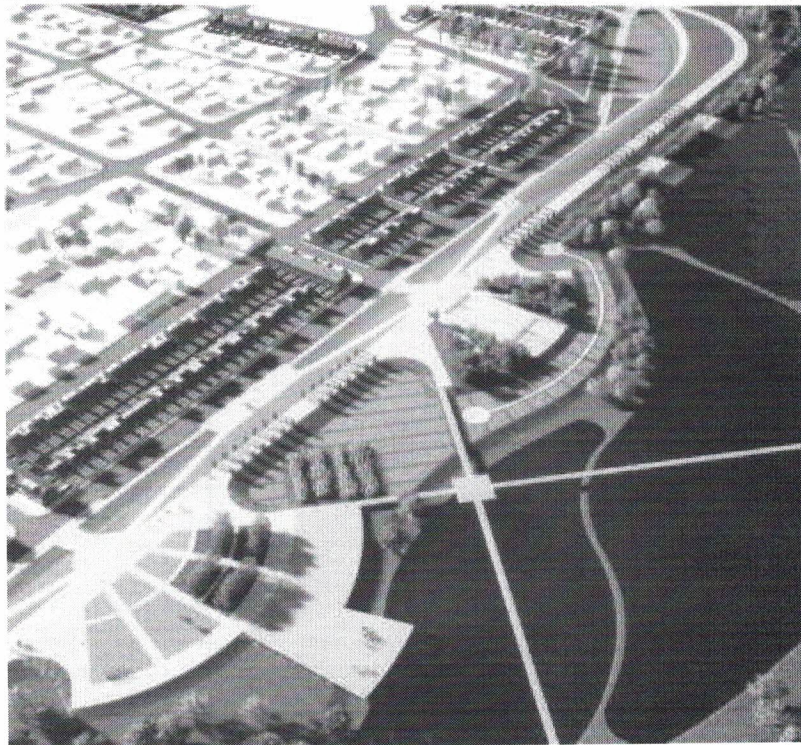
000941

*Requer ao Excelentíssimo Presidente desta Augusta Casa de Leis, o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Governador do Estado do Tocantins, por meio de seus órgãos competentes, solicitando o **convênio com a Prefeitura de Palmas para reurbanização do Setor Capadócia, localizado nas margens do lago no Bairro Taquari, em Palmas.***

A Deputada que subscreve a este, nos termos regimentais, REQUER, após anuência do Plenário que seja remetido o presente requerimento, o envio de expediente ao Excelentíssimo solicitando o **convênio com a Prefeitura de Palmas para reurbanização do Setor Capadócia, localizado nas margens do lago no Bairro Taquari, em Palmas.**

#### JUSTIFICATIVA

O Setor Capadócia, ao longo dos anos, tem enfrentado uma série de desafios relacionados à sua infraestrutura, regularização fundiária e expansão urbana desordenada.



Modelo do Projeto de intervenção urbana pela Agência Francesa de Desenvolvimento no bairro Caximba, Curitiba-PR.





Com o crescimento populacional e a carência de investimentos adequados, tornou-se necessário intervir para solucionar os problemas enfrentados pela comunidade local.

O presente projeto de reurbanização busca atender às demandas emergenciais da população do Setor Capadócia, buscando aprimorar sua qualidade de vida e promover a integração social dos moradores. Entre os principais pontos a serem abordados no projeto estão:

**Regularização Fundiária:** Propõe-se auxiliar os moradores do Setor Capadócia no processo de regularização fundiária, garantindo a segurança jurídica e o direito de propriedade aos residentes.

**Limitação da Expansão Urbana:** Considerando a expansão urbana desordenada, é imprescindível estabelecer diretrizes e limites para o crescimento do Setor Capadócia, a fim de preservar o meio ambiente e garantir um desenvolvimento sustentável.

**Urbanização do Lago:** Com o objetivo de promover a utilização adequada do lago, o projeto contempla ações para sua urbanização, incluindo a criação de áreas de lazer, espaços públicos, ciclovias e a melhoria da balneabilidade, buscando proporcionar um ambiente saudável e atrativo para os moradores.

**Infraestrutura:** Serão realizados investimentos em infraestrutura básica, como pavimentação asfáltica, drenagem pluvial, iluminação pública, abastecimento de água, esgotamento sanitário e fornecimento de energia elétrica, visando suprir as necessidades básicas da população e garantir condições adequadas de moradia.

Considerando a importância social e a relevância deste projeto para a comunidade do Setor Capadócia, bem como para a cidade de Palmas como um todo, solicitamos que Vossa Excelência interceda junto à Prefeitura Municipal de Palmas para a celebração deste convênio, a fim de viabilizar a implementação das ações propostas que poderão ser realizadas através de PPI (Programa de Parcerias e Investimentos) ou através de captação de recursos internacionais com a AFD (Agência Francesa de Desenvolvimento) para o projeto Gestão de risco Climático do Setor Capadócia buscando soluções para os impactos físicos-territoriais, sociais e ambientais de forma sustentável e inovador como utilização de matéria-prima da região e contratação de mão-de-obra da própria comunidade, utilização de módulos fotovoltaicos e captação de água da chuva nas unidades habitacionais.

Palmas, 23 de maio de 2023.

JANAD MARQUES DE  
FREITAS  
VALCARI:71487093187

Assinado de forma digital por JANAD  
MARQUES DE FREITAS  
VALCARI:71487093187  
Dados: 2023.05.24 09:45:35 -03'00'

**PROFESSORA JANAD VALCARI**  
Deputada Estadual