



REQUERIMENTO Nº

*Requer ao Excelentíssimo Presidente da Assembleia Legislativa do Estado do Tocantins a realização de Audiência Pública para debater **a regularização fundiária de lotes e glebas pertencentes ou que então pertenciam ao governo do Estado no âmbito do Município de Palmas.***

A Deputada que o presente subscreve, vem, nos termos regimentais desta Augusta Casa de Leis, REQUERER, ao Excelentíssimo Presidente da Assembleia Legislativa do Estado do Tocantins a realização de Audiência Pública para debater **a regularização fundiária de lotes e glebas pertencentes ou que então pertenciam ao governo do Estado no âmbito do Município de Palmas.**

JUSTIFICATIVA

A regularização fundiária é de extrema importância para o Estado, tendo em vista que ela possibilita o direito à propriedade de terras e imóveis, o que é essencial para a segurança jurídica e econômica dos possuidores e da região a que pertencem, sem a regularização fundiária, as propriedades podem ficar sujeitas a disputas jurídicas e até mesmo a invasões ilegais.

Além disso, a regularização fundiária contribui para a redução da pobreza e da desigualdade social, já que muitas pessoas que vivem em áreas irregulares ou informais não têm acesso a serviços públicos básicos, como água, esgoto, energia elétrica e transporte. Com a regularização fundiária, essas áreas passam a ser reconhecidas pelo poder público e podem receber investimentos em infraestrutura e serviços.

Outro benefício da regularização fundiária é o aumento da arrecadação de impostos pelos governos locais. Quando as propriedades são regularizadas, elas passam a ser tributadas e obedecem à receita pública, o que pode ser investido em políticas sociais, saúde, educação, entre outros setores.

Por fim, a regularização fundiária pode contribuir para a preservação ambiental, já que muitas áreas irregulares são ocupadas de forma desordenada e prejudicam os ecossistemas sustentáveis.

Diante disso, é de extrema importância colocar tal discussão em pauta, considerando que a irregularidade tem sido a realidade de muitas famílias. Sala de Sessões, 25 de abril de 2023.

PROFESSORA JANAD VALCARI

Deputada Estadual